

# Deklaration für die Berechnung der Anschlussgebühr **Abwasser**

- **Provisorische Deklaration:** Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) zusammen mit Baugesuch.  
 → **Definitive Deklaration:** Ausfüllen nach Baufertigstellung! Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) vor Bauabnahme.

Bitte digital erfassen und per E-Mail weiterleiten!

mit TABULATOR-TASTE zum nächsten Feld springen

- a) **Allgemeine Informationen zum Grundstück** → schwarz gekennzeichnet  
 b) **Informationen Abwasserentsorgung** → rot gekennzeichnet  
 c) **Anhang**

**Datum der Baubewilligung:**

TT.MM.JJJJ

(Angabe nur bei definitiver Deklaration)

## a) Allgemeine Informationen

Parzellen-Nr.	<input style="width: 95%;" type="text"/>	Baurecht(e):	<input style="width: 95%;" type="text"/>
Adresse Parzelle:	<input style="width: 95%;" type="text"/>		
Grundeigentümer:	<input style="width: 95%;" type="text"/>		
<b>1. Art der Mutation</b>	<input type="checkbox"/> Neubau <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Neue Parzellierung</span> <input type="checkbox"/> Um-, Anbau <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Bestehende Gebäude anschliessen</span>		
<b>2. Grundstücksnutzung</b>	Grundbuchfläche des Grundstücks: <input style="width: 60px;" type="text"/> m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus</span> <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus mit Kleingewerbe <span style="margin-left: 100px;"><input type="checkbox"/> Wohn- und Gewerbe</span> <input type="checkbox"/> Landwirtschaft <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> unbewohntes Kleingebäude</span> <input type="checkbox"/> Sportanlagen <span style="margin-left: 150px;"><input type="checkbox"/> Strasse / Park- oder Abstellplatz</span> <input type="checkbox"/> Ferienhaus <input type="checkbox"/> Gewerbe/Industrie Welche: <input style="width: 150px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> Andere Welche: <input style="width: 150px;" type="text"/>		
<b>3. Zoneninformationen</b>	Sind auf dem Grundstück "Wald", "Gewässer" oder "Grünzonen" vorhanden? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>  Liegt das Grundstück in der Landwirtschafts-Zone? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>		
<b>4. Anschlüsse -Schmutzwasser -Regenwasser</b>	Wird Schmutzwasser in die öffentliche Kanalisation eingeleitet? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>  Wird Regenwasser in die öffentliche Kanalisation (Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung) eingeleitet? <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>		
<b>5. Bewohnbarkeit</b>  <i>Auch nicht bewohnte Wohnungen oder ungenutzte Gewerberäume sind mit anzugeben!</i>	Anzahl Wohnungen: <input style="width: 60px;" type="text"/>  Anzahl Gewerbebetriebe: <input style="width: 60px;" type="text"/>		

<p><b>6. Geschossigkeit</b></p> <p><i>Für die Anzahl Geschosse ist das Gebäude mit der höchsten Geschosshöhe massgebend!</i></p>	<p>Anzahl bewohnbare oder gewerblich nutzbare Geschosse: <input type="text"/></p> <p>Ist das Dach- bzw. Attikageschoss (DG/AG) als Geschoss miteingerechnet?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <small>Falls Nein</small></p> <p><input type="checkbox"/> Nein <math>\Rightarrow</math> <input type="checkbox"/> Das DG/AG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder <input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im DG/AG vorhanden. Anzahl: <input type="text"/> Fläche: <input type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>Ist das Untergeschoss (UG) als Geschoss miteingerechnet?</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <small>Falls Nein</small></p> <p><input type="checkbox"/> Nein <math>\Rightarrow</math> <input type="checkbox"/> Das UG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder <input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im UG vorhanden. Anzahl: <input type="text"/> Fläche: <input type="text"/> m<sup>2</sup></p>
--	--

<p><b>7. Ausnutzungs- übertragung bzw. Übertragung nicht beanspruchter Gebäudeflächen</b></p> <p><i>Gemäss Planungs- und Baugesetzgebung (PBG).</i></p>	<p>Wird <b>von</b> einer anderen Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p> <p>Falls Ja, <b>von</b> welcher Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: <input type="text"/></p> <p>Übertragene <b>Grundstücksfläche</b> (nicht AGF!): <input type="text"/> m<sup>2</sup></p> <p>Wird <b>an</b> eine andere Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</p> <p>Falls Ja, <b>an</b> welche Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: <input type="text"/></p> <p>Übertragene <b>Grundstücksfläche</b> (nicht AGF!): <input type="text"/> m<sup>2</sup></p>
---	--

## b) Informationen Abwasserentsorgung

<p><b>8. Belastung durch Brunnenwasser</b></p>	<p>Brunnen mit laufendem Wasser auf dem Grundstück?</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p> <p><input type="checkbox"/> Ja <math>\Rightarrow</math> Wohin fliesst das Brunnenwasser?</p> <p>Bemerkungen: <input style="width: 100%;" type="text"/></p>
--	---

<p><b>9. Grundflächen aller Gebäude</b> (Fussabdruck; ohne Vordächer!)</p>	
9.1 Gebäudegrundfläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.2 Gebäudegrundfläche versickert oberflächlich (über die Schulter)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.3 Gebäudegrundfläche in Versickerungsanlage <input type="text"/> m <sup>3</sup> (Versickerungsvol.)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.4 Gebäudegrundfläche entwässert in Brauchwasseranlage <input type="text"/> m <sup>3</sup> (Retentionsvol.)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.5 Gebäudegrundfläche entwässert über Retentionsanlage <input type="text"/> m <sup>3</sup> (Retentionsvol.)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.6 Gebäudegrundfläche extensiv begrünt (min. 8cm) oder humusiert (min. 30cm)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
9.7 Gebäudegrundfläche entwässert über <i>private Leitung</i> direkt in Gewässer	<input type="text"/> m <sup>2</sup>
<b>Die Summe aller Teilflächen entspricht der Grundrissfläche aller Gebäude</b>	<input style="border: 2px solid red;" type="text"/> m <sup>2</sup>



<b>15. Versand</b>	Bitte senden Sie das Formular mit <b>Situationsplan 1:500, Entwässerungsschema gemäss ergänzenden Erklärungen</b> (siehe unten) und <b>Grundrissplänen</b> im PDF-Format per E-Mail an die Gemeindeverwaltung bzw. an das zuständige Bauamt.
<b>16. Unterschrift Grundeigentümer oder verantwortlicher Architekt</b>  <i>Bei Versand per E-Mail ist die Unterschrift nicht notwendig.</i>	Ort: <input type="text"/> Datum: <input type="text"/> Anspr. Person: <input type="text"/> Telefon: <input type="text"/>  Unterschrift: _____
<b>17. Kontrolle Gemeindeverwaltung</b>	Kontrolliert durch: <input type="text"/>  Das Formular ist durch die Gemeindeverwaltung bzw. das Bauamt vor der Weiterbearbeitung hinsichtlich Richtigkeit und Vollständigkeit zu kontrollieren.

## c) Ergänzende Erklärungen

### Beispiel Entwässerungsschema

Unter Punkt 9, 10 und 11 ist die Art der Entwässerung der einzelnen Flächen zu deklarieren. Auf dem Entwässerungsschema sollen diese Angaben grafisch dargestellt werden.

#### Zusatzinformation:

Unter Punkt 10.3 ist die Summe *aller* Flächen einzutragen, welche befestigt sind, jedoch über sickerfähige Eigenschaften verfügen. Darunter fallen beispielsweise Rasengittersteine, Ökobeläge und Sickersteine. Die Sickerfähigkeit muss mindestens 100 l / (ha\*sec) betragen (technische Belagsdaten sind beim Hersteller bzw. Lieferanten anzufordern). Herkömmliche Verbundsteine werden nicht als sickerfähig bewertet.

